



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

განცხადების ნომერი: AR1761517

შემოსვლის თარიღი: 27/11/2020



მიწის ნაკვეთი(ებ)ი / ობიექტი(ებ)ი:

- საკადასტრო კოდი: 01.15.05.011.001
- მისამართი: ქალაქი თბილისი, ძმები ზუბალაშვილების ქუჩა, N 9
- ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
- ფართობი: 1881.0 კვ.მ
- მესაკუთრე(ები): ბ.მ. ამხანაგობა მთაწმინდა 31

ნომენკლატურა :

- **სარეაბილიტაციო სამუშაოები (დაზვერვა, გაწმენდა, კონსერვაცია, რეკონსტრუქცია, რესტავრაცია, ადაპტაცია, უძრავი ძეგლის ცვლილება)**
- **II კლასი**
- **ძეგლზე ჩასატარებელი სამუშაოები**
- **მშენებლობის ნებართვა**

დამკვეთი - განმცხადებელი:

- ირმა გაბელაშვილი პ/ნ 01017043215
- მისამართი: თბილისი ძმ.ზუბალაშვილების ქ. N 31 ბ. 31

მოთხოვნის ტექსტი:

ქ. თბილისში, ზუბალაშვილების ქ. №9 ში არსებული შენობას (ს/კ: 01.15.05.011.001.01.543) ესაჭიროება კაპიტალური გამაგრება. გამაგრების კონსტრუქციულ პროექტს გავლილი აქვს ექსპერტიზა და დადებითად არის შეფასებული განსახორციელებლად. არქიტექტურულ მხარეს რაც შეეხება, არსებული შენობის არც ერთი ფასადი არ განიცდის ცვლილებას, გამაგრდება შენობა, კერძოდ, საკადასტრო კოდით არსებული ნაწილი, პირველ რიგში, რომელიც ნახაზებზეც არის მონიშნული, რადგან, საცხოვრებლად ძალიან სახიფათოა. აღსანიშნავია ის ფაქტი, რომ ფასადები არ განიცდის არანაირ ცვლილებას, რჩება ხელუხლებლად და გამაგრება ხდება მხოლოდ შიგნიდან. ბოლო ხარვეზების შესაბამისად გაცნობებთ: 1: განმარტებით ბარათზე არის გამაგრების პროექტის ავტორის - იუზა გეფერიძის ხელმოწერა და ბეჭედი. ჭრილები და გეგმები ღიობების ნაწილში სრულიად შეესაბამება ერთმანეთს. რაც შეეხება ფასადის დეტალურ ნახაზს, რადგან ფასადს არანაირი სამუშაო არ ეხება და ყველა დეტალი და ფერი უცვლელი რჩება (გამაგრება ხდება მხოლოდ შიგნიდან, ფასადზე არანაირი სამუშაო არ გამოდის), დეტალური ანაზღოვის წარმოდგენას არ საჭიროებს. 2: წარმოდგენილი გამაგრების პროექტის დოკუმენტაციიდან და განმარტებითი ბარათიდან ნათლად ჩანს, რომ გამაგრებითი სამუშაოები ხდება მხოლოდ შენობის შიგნით, შესაბამისად, სამუშაოების ჩატარებისას, სამშენებლო ღობის გამოყენება არ არის საჭირო.